

Landes
ATLANTIQUE SUD

VILLA LA CLÉ DES CHÊNES - LABENNE OCEAN

VILLA LA CLÉ DES CHÊNES - LABENNE OCEAN

10 personnes

https://lacledeschenes.fr



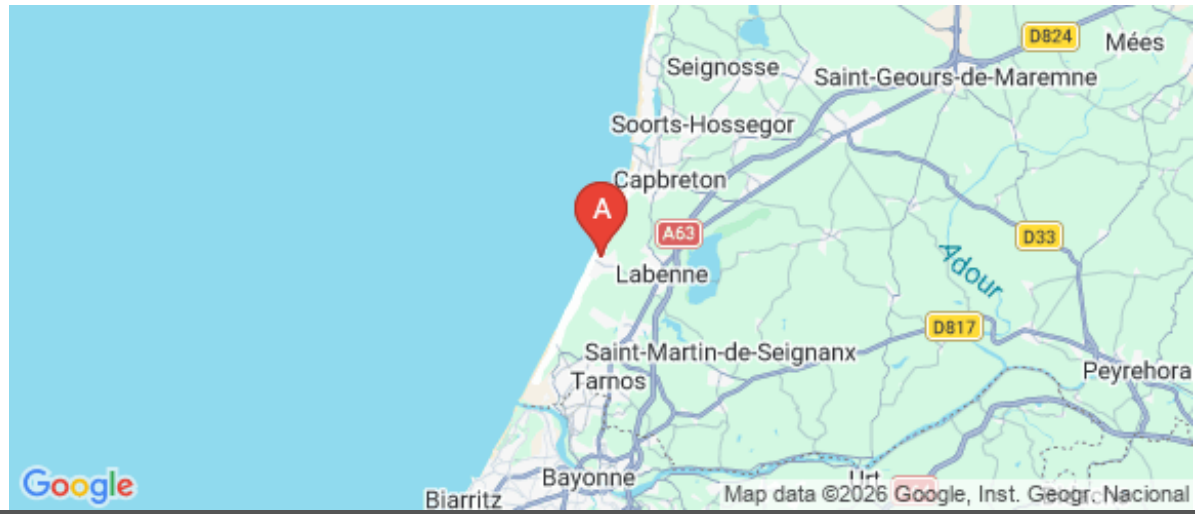
Arnaud Lardemer

+33 6 64 40 09 46

A Villa La Clé des Chênes - Labenne Ocean: 7 Allée du Maine 40530 LABENNE OCEAN














Villa La Clé des Chênes - Labenne Ocean

☆☆☆☆

Maison	10 personnes (Maxi: 10 pers.)	4 chambres	120 m2















La villa la clé des chênes est une villa récente et contemporaine pouvant accueillir 8 à 10 personnes dans un quartier résidentiel de Labenne-océan à proximité directe de la plage (200m) et de la forêt.

Idéalement située entre Capbreton/Soorts-Hossegor (10 km) et Bayonne (17 km). Accès extrêmement facile grâce à sa proximité avec la gare de Labenne (4km), l'autoroute (12 km, sortie 7 Ondres) et l'aéroport de Biarritz (25 km).

Centre ville de Labenne-Océan à 500 m avec restaurants, boulangerie, supermarché, location de vélos, école de surf, parc aquatique,… (Attention, toutes ces activités et ces magasins sont essentiellement ouverts pendant la période estivale. L'hiver, le centre d'activité se trouve à Labenne bourg à 4 km).

Au cœur des greens de Golf : Hossegor à 12 km, Seignosse à 18 km et Biarritz à 22 km.

La villa fait 120 m² habitables avec une grande cuisine à îlot central ouverte sur le salon,. 4 chambres douillettes vous accueilleront: 3 chambres avec des lits de 160 x 200 (matelas de 30cm) dont une suite parentale et enfin une chambre avec deux lits superposés de 90x200 (soit 4 couchages) qui ravira vos enfants. 2 salles de bain sont à votre disposition. La maison a donc une capacité maximum de 10 personnes, soit 6 adultes et 4 enfants.

Vous bénéficierez d'une grande terrasse bois de 90 m² orientée plein sud avec piscine chauffée 7x4m sécurisée par un volet immergé, spa 4 places et coin plancha. (La piscine est accessible du 15 mai au 15 octobre, par contre, le SPA, avec ses 39°C, est lui accessible toute l'année).

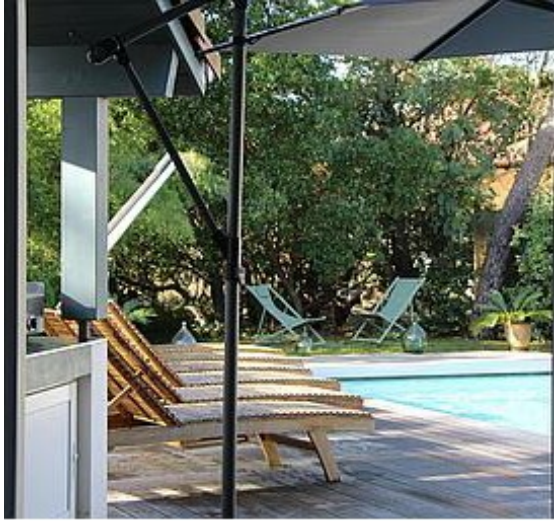
Le tout sur un jardin en partie gazonné et arboré sur lequel vous y trouverez un hamac et des chaises longues.

Vous apprécierez particulièrement la piscine chauffée si vous venez avec de jeunes enfants qui appréhendent encore l'océan, ou le soir lorsque la fraîcheur tombe pour un dernier bain en famille ou entre amis.

La maison est entièrement équipée, lave linge, sèche linge, lave-vaisselle, micro-onde, four à pyrolyse, plaque induction, 2 grands réfrigérateurs/congélateur, plancha inox ainsi que tout le petit matériel nécessaire à la vie courante (fer et table à repasser, produits ménager, aspirateur, trousse premiers secours, télé, lecteur de DVD/Blu-Ray…).

Dans la cuisine vous trouverez évidemment tout le matériel nécessaire à la préparation de vos repas (poêles, faitout, casseroles, cocotte minute…), mais aussi pour passer de grands moments de convivialité un appareil à raclette, à fondue et à crêpes.














Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4	
	Lit(s): 7	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	
WC	WC: 2	
	WC indépendants	
Cuisine	Cuisine	Cuisine américaine
	Plancha	Appareil à fondue
	Appareil à raclette	
	Combiné congélation	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
Autres pièces	Garage	Salon
	Cellier	Séjour
	Terrasse	
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
	Matériel de repassage	
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
Bien être	Spa / Jacuzzi	Spa
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT	Cour
	Jardin privé	Salon de jardin
	Terrain clos	
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Habitation indépendante	
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
	La fibre est à votre disposition dans la maison.	
Stationnement	Parking	Parking à proximité
	Vous avez une prise de rechargement spéciale pour les voitures électriques à votre disposition.	
Services	Nettoyage / ménage	
	Le linge de toilette ainsi que les draps sont mis à disposition.	
Extérieurs	Cuisine d'été	Piscine privative
	Piscine chauffée	Piscine plein air
	La piscine est ouverte du 15 mai au 15 septembre. N'étant pas couverte, il est impossible de la chauffer en dehors de ces périodes.	

A savoir : conditions de la location

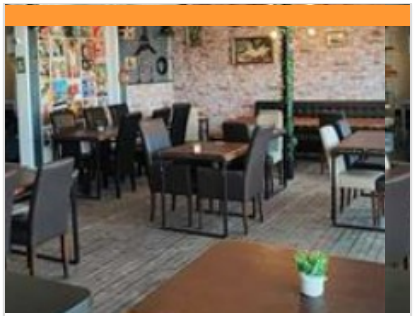
Arrivée	Après 17h00
Départ	Avant 10h00
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie de 1.500,00 €
Moyens de paiement	Virement bancaire
Ménage	150 € par séjour. Possibilité d'un ménage intermédiaire de 200 € par intervention.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs & disponibilités

Villa La Clé des Chênes - Labenne Ocean

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://lacledeschenes.fr

Mes recommandations



La Casa Restaurant

+33 6 14 99 29 13
Esplanade François Mitterrand-Parking de la plage

0.5 km
LABENNE
1

La Casa restaurant, situé sur la plage de Labenne, vous invite à un étonnant voyage culinaire autour d'une cuisine du monde! Plats végétarien et végan disponibles ! Au menu: plats mexicains , paëllas, moules frites, ou simplement de délicieux burgers maison (viande fraiche/ frites maison). En journée comme en soirée profitez de nos délicieuses tapas autour d'un verre de vin ou d'une large sélection de cocktails. Tous les après-midi HAPPY HOUR 16h -19h ! Café 1€ tous les matins ! A partir de 23h place à la fête et la danse, concerts live, DJ set, soirées karaoké... Elu meilleur burger et paëlla en 2021 par Guru ! Recommandé par le petit futé !



AMORE

+33 5 58 36 11 20
54 Av. Paul Lahary
https://www.amorehossegor.fr/

7.2 km
HOSSEGOR
2

Un Voyage d'Amore à Chaque Assiette Bienvenue à notre table, où chaque plat est une lettre d'amour adressée à l'Italie, un hommage à ses terres et à ses saveurs authentiques. Chaque bouchée transporte l'âme vibrante de l'Italie, comme une brise douce venue des collines d'Ombrie ou des rivages de la Sicile. Ici, l'Amore prend vie, se révèle dans chaque arôme, chaque texture, chaque détail. Des antipasti aux dolci, chaque plat a été soigneusement conçu pour capturer l'essence des recettes italiennes, en sublimant des produits d'exception avec une créativité sincère. C'est un équilibre parfait entre simplicité et profondeur, où chaque saveur invite à voyager. Laissez vos papilles parcourir des paysages aux mille couleurs : des montagnes de fromages affinés aux vergers regorgeant de fruits éclatants.



Chez Pif- Lorenzi et fils- Cabane ostréicole

+33 6 31 96 98 32
Fond du lac d'HossegorAv. du Touring-Club

7.3 km
HOSSEGOR
3

Ostréiculteur - Producteur d'huîtres - Tradition Vente d'huîtres à emporter Dégustation sur place Cadre paisible et naturel avec vue imprenable sur le Lac



Restaurant Le Tuquet

+33 5 58 77 03 49
262, Le Tuquet
https://www.restaurant-le-tuquet.fr

12.1 km
ANGRESSE
4

Spécialités régionales : anguilles, foie gras, confits, palombe au capucin... Grillades au feu de bois devant les clients. Produits locaux en circuits courts, poisson du port de Capbreton, pieds de cochons à la plancha. Salles privatisables jusqu'à 30 pers, salle de banquet pour 70 pers.



Piscine Municipale

+33 5 59 45 41 13
Avenue de la Plage
https://www.lespinsbleus.com

0.5 km
LABENNE
1

Piscine chauffée, en plein air, ouverte au public d'avril à juillet et de septembre à la fermeture. Horaires : Nous consulter. En été, la piscine est réservée aux clients du camping. Hors saison & été : cours de natation, aquagym, club adulte et enfant. Se présenter à l'accueil du camping.

Mes recommandations (suite)



Tiki Surf School

+33 5 40 07 53 60
Chalet surf 47 av de la plage
https://www.tikisurfschool.com/

0.5 km
LABENNE
2

Labellisée par la Fédération Française de Surf. Debout sur l'eau, un plaisir accessible à tous. Ecole de surf depuis 25 ans, Tiki Surf School vous propose différentes formules : cours et stages de surf, de l'initiation au perfectionnement (dès 6 ans). Organisation de séjours groupes et collectivités. Matériel et assurance inclus. Shop, location, dépôt/vente de matériel. Le surf à portée de tous, des offres adaptées aux enfants, familles, adultes, groupes. Une équipe de professionnels, le plaisir, la sécurité, la technique. Fun garanti !!



Plage Centrale de Labenne

+33 5 59 45 40 99
https://www.plages-landes.info/labenne

0.5 km
LABENNE
3

En empruntant la piste cyclable sur l'avenue de l'Océan, vous arrivez sur l'esplanade de la plage qui surplombe l'océan. A toute heure de la journée, c'est est un lieu de vie incontournable à Labenne-Océan : pour accéder à la plage en journée, passer un moment avec les enfants à l'aire de jeux, boire un verre en terrasse en fin de journée, admirer le coucher de soleil sur l'Océan ou écouter un concert des Plages Musicales. Deux promenades aménagées sur la dune offrent un magnifique point de vue : sur les dunes et le port de Capbreton au nord (vous apercevrez le clocher de la chapelle Sainte-Thérèse) et sur la baie de la Côte Basque et les Pyrénées toutes proches au sud.



Surf'Lab Ecole de surf Surfshop

+33 5 59 45 71 09 +33 6 47 84 72 42
30 avenue de la Plage
https://surf-labenne.com/

0.6 km
LABENNE
4

Depuis près de 20 ans, Surf'Lab vous accueille pour vous initier ou vous perfectionner en surf et bodyboard. L'école est affiliée à la Fédération Française de Surf. Tous niveaux, tarifs groupes. Location et vente de tous les matériels pour la pratique du surf et du bodyboard. Surfshop : vente de matériel et d'équipement de glisse. Textile et articles de plage.



Surf'Lab location de vélos et surfs

+33 5 59 45 71 09 +33 6 47 84 72 42
30 avenue de la Plage
https://surf-labenne.com/

0.6 km
LABENNE
5

Location vélos tous types et accessoires : sièges bébé, remorque, poussettes, etc ... Surfs, bodyboards, skates, rollers et autres accessoires de glisse. Depuis près de 20 ans. Réparations vélos, pièces détachées. Notre magasin, situé entre la plage et les campings est ouvert d'avril à octobre. En dehors de ces dates, nous contacter par SMS ou via la rubrique contact de notre site web. Nous sommes labellisé Accueil Vélo et Ecole Française de Surf. Nouveau : Location/vente de vélos à assistance électrique et livraison de vos vélos loués sur votre lieu de vacances.



Tiki surf school - location de vélos

+33 5 40 07 53 60
45 Avenue de la Plage
https://www.tikisurfschool.com/

0.7 km
LABENNE
6

Situé au centre de Labenne Océan à côté de la Vélodyssée, spécialiste de la location et vente de vélos. Tiki surf school vous propose tous types de vélos et accessoires pour toute la famille : vélos adultes et enfants, vélos électriques, remorques, sièges bébé... Et toujours les fameux Fat Bikes électriques (E-fat sportifs et E-fat cruisers adultes et enfants). Nous proposons également des randonnées guidées en E-Fatbike. Sportives mais accessible tous public, entre plages et forêts, nos randonnées vous permettrons de découvrir notre environnement naturel en passant par les plus beaux sites... Sensations garanties !

Mes recommandations (suite)



Go And Surf Attitude Stand Up

+33 6 12 14 51 99
51 Avenue de la Plage
https://www.goandsurf.com

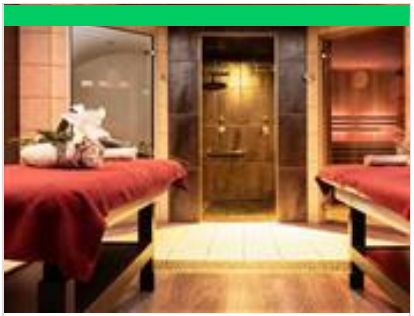
0.7 km
LABENNE
7

Envie d'une balade en forêt en glissant sur l'eau ? Nouveauté paddle à Labenne : Balade accompagnée au départ de la base nautique des Pins Bleus, toutes les semaines. Venez découvrir cette nouvelle discipline avec nous. Le Stand Up Paddle permet de se déplacer sur l'eau, debout sur une grande planche avec une pagaie dans les mains. Plaisir accessible à tous et dépaysement garanti au sein d'un milieu naturel. Nous partons à la découverte du Canal du Boudigau, petite rivière qui fait le lien entre le Marais d'Orx et le port de Capbreton. Notre balade Paddle vous fera découvrir la faune et la flore de cet espace naturel. Vous serez encadrés par un moniteur diplômé, qui vous initiera aux techniques de base : maîtriser l'équilibre, la rame avec la pagaie et les changements de direction. Possibilité de cours exclusif avec un moniteur dédié pour un groupe d'amis ou en famille (sur devi

Sharkpool Ecole de surf

+33 6 67 17 92 96
55 Avenue de la Plage
http://www.surfinglabenne.com

0.7 km
LABENNE
8



Spa Dune & Eau

+33 5 59 59 05 90 +33 6 34 26 38 58
59 Avenue de l'Océan
https://www.duneeteau.fr

0.8 km
LABENNE
9

Centre de balnéothérapie, véritable lieu de détente dans un décor cosy et raffiné. Ce complexe de 1600 m2 doté d'un vaste bassin d'eau douce chauffée à 32 ° est une invitation au voyage .... Piscine de remise en forme (lits et fauteuils hydromassants, cols de cygne, jets pour les voutes plantaires, jacuzzis...), hammam, sauna et espace thé et tisanes. Beauté et bien être : 8 cabines de soins dont une duo (massage à 2, hammam et sauna privatifs),massages sportifs, soins corps (massages, enveloppements, gommages), soins spécifiques visage, épilation, table hydromassante ainsi que nos programmes minceurs Cellu M6 d'LPG ou madérothérapie. Cours d'Aqua-Sports : Aquagym, Aquafitness, Aquatraining, Aquabike... Aquababy Venez découvrir notre site et faites vos achats et réservations en ligne. wwww.duneeteau.fr



Base nautique : Paddle et canoë

+33 5 59 45 41 13
Avenue de la Plage Camping Les Pins Bleus
https://www.lespinsbleus.com/

0.8 km
LABENNE
K

Venez découvrir cette nouvelle discipline avec nous. Le Stand Up Paddle permet de se déplacer sur l'eau, debout sur une grande planche avec une pagaie dans les mains. Profitez de cette occasion, nous sommes les seuls à vous proposer du paddle à Labenne. Plaisir accessible à tous et dépaysement garanti au sein d'un milieu naturel. Nous vous proposons également de la location sur le canal du Boudigau Sortie individuelle ou familiale. Les enfants doivent savoir nager et être accompagnés d'un adulte. Groupe, nous contacter. Ouvert d'avril à fin Octobre.



Go And Surf Attitude

+33 6 12 14 51 99
2 allée de Champagne
https://www.goandsurf.com

0.8 km
LABENNE
L

Surf - Bodyboard - Stand Up Paddle. Passionnée et professionnelle, l'école Go & Surf privilégie une approche humaine et environnementale de l'océan et des activités qui y sont liées. Depuis 1996 , nos moniteurs diplômés sont à votre service pour des cours de qualité quelque soit votre niveau, une pédagogie adaptée à chacun et du plaisir pour tous. Pour vous permettre d'évoluer à votre rythme, nous constituons des groupes de niveau homogène allant de la séance découverte au perfectionnement en passant par l'initiation et les stages 5 jours. Nos cours s'adressent à tous les publics : les enfants, adolescents , les adultes et pendant chaque séance, nos moniteurs seront avec vous dans l'eau pour vous accompagner et vous faire ressentir les plaisirs de la glisse. Matériel et assurance inclus. Labellisée Eco Safe Surfing

Mes recommandations (suite)



Accrobranche Parc Robinson

+33 6 30 36 43 25
Route Océane
http://www.parc-robinson.fr

1.2 km
LABENNE

Le plus grand parcours accrobranche d'Aquitaine. Sur une superficie de 2ha, plus de 150 jeux en ligne de vie continue répartis sur 15 parcours de difficulté croissante. Pour tous à partir de 3 ans (mini-parcours). L'entrée vous donne accès à l'ensemble des parcours pour 4 heures maximum.



Aquatic Landes

+33 5 59 45 60 40
Route de la Plage
https://www.aquatic-landes.com/

1.2 km
LABENNE

Aquatic landes est le plus grand parc aquatique de la côte Sud Aquitaine. Piscine à vagues chauffée, rivière à bouée, free fall et en exclusivité une toute nouvelle attraction. Une zone de jeux de plus de 600m² à découvrir sur le site internet Aquatic Landes. Découvrez des attractions à sensations fortes et tenter de repousser vos limites !!! Aquatic Landes c'est aussi un parking gratuit, des aires de pique-nique et une équipe accueillante à votre service le tout au cœur de la forêt des landes à Labenne Océan. Aquatic Landes, votre nouveau parc aquatique.



Zoo de Labenne

+33 5 59 45 43 93
Avenue de l'Océan
https://www.zoo-labenne.com

1.8 km
LABENNE

Sur la côte sud des Landes, à 20 mn de Bayonne et d'Hossegor, plongez dans l'univers d'un zoo familial de 5 hectares pour un voyage nature au plus près des animaux. Plus de 350 animaux, plus de 75 espèces : loups, lynx, lémuriens, perroquets, suricates, zèbres, flamants roses, dromadaires, servals... et une mini ferme pour des instants « tendresse » ! Venez vivre des émotions au plus près de nos animaux, découvrez nos actions de sauvegarde des espèces menacées, venez vous ressourcer en forêt, caressez et nourrissez nos adorables chèvres naines, participez à nos animations pédagogiques (En saison – nous consulter). Si vous êtes passionnés par le monde animal, vivez une expérience unique avec l'activité « soigneur d'un jour ». Snack avec terrasse sur la plaine africaine, aire de jeux ludique et naturelle, aire de pique-nique. Nouveauté : l'année des calaos.

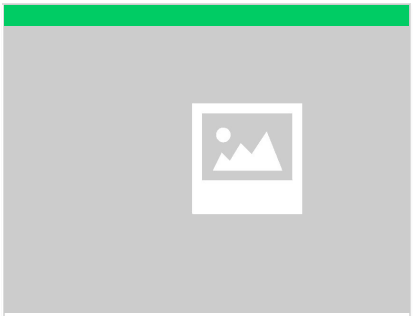


Spot de surf des Océanides

Plage des Océanides

4.4 km
CAPBRETON

Bienvenue sur le spot le plus au Sud de la commune… des plages plus sauvages, des pics moins fréquentés et moins de barres rapides. Les sessions peuvent devenir parfaites par une petite ou moyenne houle, avec de jolies déferlantes en droite et gauche. Lors de conditions plus importantes harponnez-vous à votre board, détendez-vous et expérimentez les tubes du spot qui sont au rendez-vous !



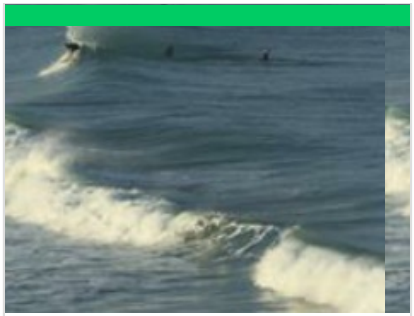
ESL Ecole de Surf des Landes

+33 6 83 27 28 31
Plage de la piste

4.6 km
CAPBRETON

Responsable : Pascal Chalard - Shaper et Moniteur diplômé d'Etat. Stages de surf et bodyboard tous niveaux. Cours individuel et collectif. Pour un enseignement de meilleure qualité, les cours collectifs sont dispensés à 6 personnes maximum. Toute l'année. Parle anglais, espagnol, portugais. Tarifs : - Stage de surf de 5x1h30 : 150€ - Stage de surf de 3x1h30 : 100€ - Cours collectifs de 1h30 : 40€ - Cours particuliers 2 personnes : 150€ - Cours particulier 1 personne : 90€

Mes recommandations (suite)



Spot de surf du Santocha

Plage de la Savane

5.4 km
CAPBRETON

S

LE spot le plus réputé de Capbreton… l'authentique et l'incontournable spot de Santocha avec un potentiel surf qui dépasse tous ses congénères… Plusieurs pics se présentent à vous, de façon aléatoire, qui donne la chance à tous de pouvoir profiter d'une belle session ! Toutes les marées sont favorables pour se mettre à l'eau et apprécier une sympathique gauche ou une belle droite. Restez attentif à cette dernière, elle peut s'avérer extraordinaire grâce à la dernière digue rocheuse au Nord de la plage !

Cactus Surf Capbreton

+33 6 58 74 36 77
10 parking beausoleil
https://www.cactus-surf-capbreton.com/

5.5 km
CAPBRETON

T

Cactus surf Capbreton est une école de surf labellisée Ecole Française de surf et en partenariat avec RIPCURL. C'est une équipe de professionnels qui vous accueille d'avril à novembre. Moniteur diplômé d'état Fédération Française de Surf et Master STAPS Education et Motricité. Venez découvrir les joies de la glisse ou vous perfectionner sur l'un des meilleurs spots d'Europe. Notre devise : La Qualité et la Sécurité d'un enseignement Fun et sans Stress.



CapbretonBike

+33 6 52 51 72 57
1 rue Larrat
https://capbretonbike.lokki.rent/

5.6 km
CAPBRETON

U

Atelier et dépannage, CapbretonBike vend tous types de vélos : route, gravel, VAE, VTT, cargo. Location et livraison pour explorer la région entre océan et forêt, avec conseils et ambiance conviviale.

A Labenne, Parcours Historique des Bunkers de la Seconde Guerre Mondiale

Rond-Point de l'Europe

0.4 km
LABENNE

1



Circuit voiture 3, L'Adour en Guest star du jour

+33 5 59 45 40 99
6 rue des Ecoles

4.7 km
LABENNE VILLE

2

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46
1005, Maison du Marais
https://www.reserve-naturelle-marais-or

4.8 km
LABENNE
3

Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

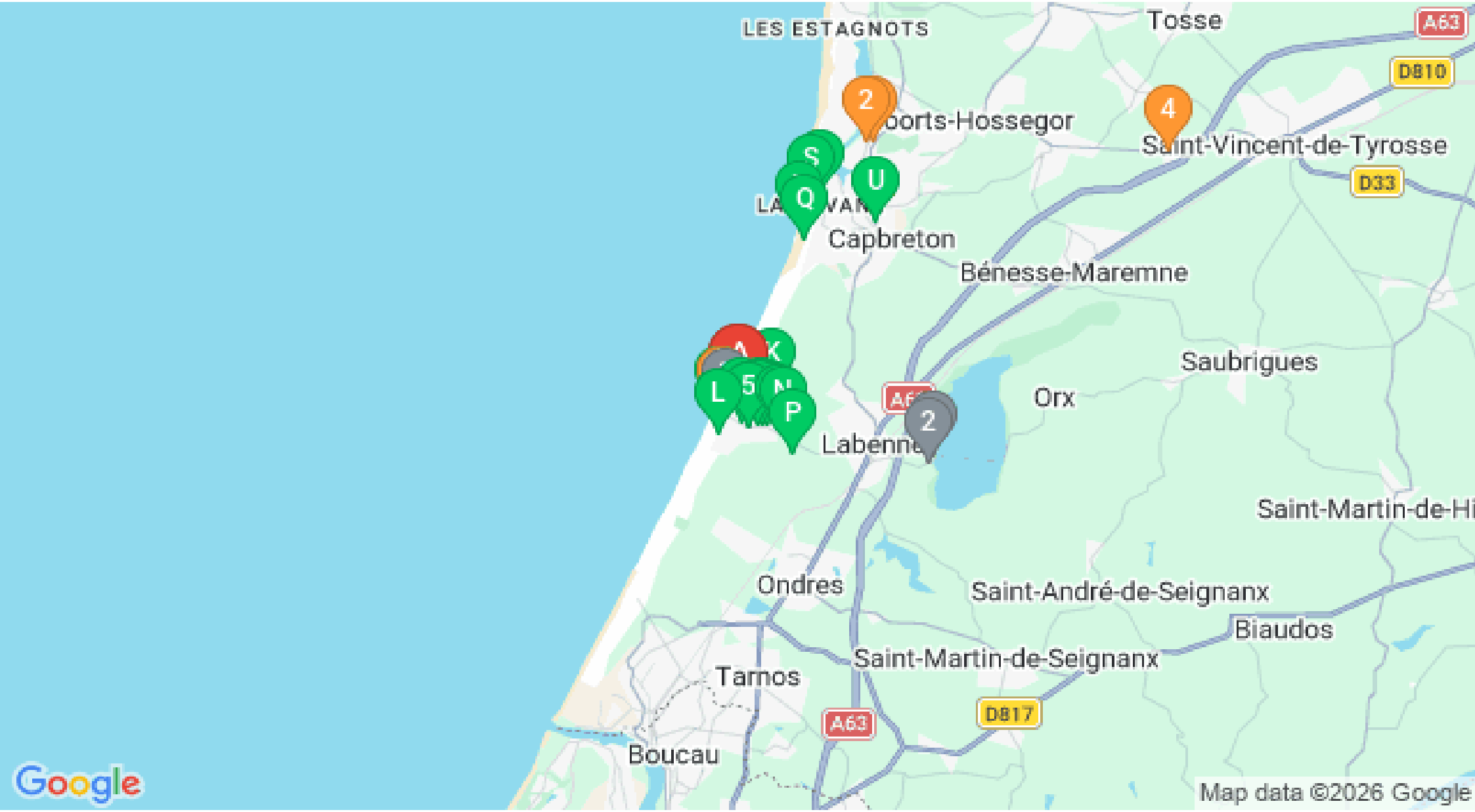
28.9 km
MOLIETS-ET-MAA
4

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations